

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности
за 2018 год**

**Открытое акционерное общество
«ТРЕСТ "СПЕЦСЕЛЬСТРОЙ"»**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮLIMITED LIABILITY
COMPANY

АудитКомСервис

AuditComService

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Директору Никитюк Виталию Александровичу
Открытое акционерное общество «ТРЕСТ "СПЕЦСЕЛЬСТРОЙ"»

Аудиторское мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Открытое акционерное общество «ТРЕСТ "СПЕЦСЕЛЬСТРОЙ"» (220033, г. Минск, ул. Судмалиса, 22, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100356281 решением Минского городского исполнительного комитета от 29.06.2006 № 0120235), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2018 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «ТРЕСТ "СПЕЦСЕЛЬСТРОЙ"» на 31 декабря 2018 г., а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

По мнению аудиторской организации, бухгалтерскую (финансовую) отчетность ОАО «Трест Спецсельстрой» за 2018 год можно признать достоверной во всех существенных аспектах, за исключением кредитового сальдо в размере 11 739,24 бел. руб. по счету 68.1.7 «Инновационный фонд» и кредитового сальдо в размере 14 489,54 бел. руб. по счету 83.3 «Другие источники» ввиду не предоставления Организацией первичных документов, подтверждающих указанные суммы. Аудиторская организация не подтверждает Сальдо по указанным счетам.

Возможное влияние обнаруженных искажений на бухгалтерскую отчетность является существенным, но не распространенным.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» аудиторского заключения.

Мы соблюдали принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики.

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

В результате проведенного аудита мы определили, что за исключением вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», иные ключевые вопросы от аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

Прочие вопросы

АудитКомСервис

+375 (17) 331-85-57
+375 (29) 128-11-11

www.moyaudit.by
info@moyaudit.by

UC&CS AMERICA
www.uccs-america.org

Accounting Legal and Business Advisors

An Strategic Alliance
New York Mexico

Аудит бухгалтерской отчетности аудируемого лица за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, не проводился и соответствующие показатели за предшествующий отчетный период не были проверены, и это не освобождает нас от выполнения надлежащих аудиторских процедур в отношении начальных данных.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ОАО «ТРЕСТ "СПЕЦСЕЛЬСТРОЙ"» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, за оценку способности продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, а также обоснованность учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том,

имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мы должны модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Также мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении, кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия.

Директор ООО «АудитКомСервис»

Аудитор

18 февраля 2019 г.
г. Минск, Республика Беларусь



С.Б. Арабчикова

С.Б. Арабчикова

Сведения об аудиторской организации

Общество с ограниченной ответственностью «АудитКомСервис»

Сведения о регистрации: зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190369714 решением Минского горисполкома от 09.07.2002 № 994.

Местонахождение: 220100, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Сурганова, 61, офис 102.



АудитКомСервис

+375 (17) 331-85-57
+375 (29) 128-11-11

www.moyaudit.by
info@moyaudit.by



UC&S AMERICA
www.uccs-america.org

Accounting Legal and Business Advisors
An Strategic Alliance
New York Mexico

